

**АДМИНИСТРАЦИЯ
КАЛМЫКОВСКОГО СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
КЛЕТСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

От 18.12.2024 года №95

О внесении изменений в постановление администрации Калмыковского сельского поселения от 05.06.2024 г. № 31 О создании межведомственной комиссии по вопросам признания помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом и жилого дома садовым домом», руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», руководствуясь Уставом Калмыковского сельского поселения Клетского муниципального района Волгоградской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации Калмыковского сельского поселения от 05.06.2024 г. № 31 О создании межведомственной комиссии по вопросам признания помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания, многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» следующие изменения:

1.1 пункт 4.6 Положения изложить в следующей редакции:
«4.6 Комиссия рассматривает поступившие заявление, или заключение жилого помещения в течение 30 календарных дней с даты регистрации, в сводный перечень объектов (жилых помещений) или поступившее заявление собственника, правообладателя или нанимателя жилого помещения, которое получило повреждения в результате чрезвычайной ситуации и при этом не включено в сводный перечень объектов (жилых помещений), - в течение 20 календарных дней с даты регистрации и принимает решение (в виде заключения), указанного в пункте 4.7 настоящего Положения, либо решение о проведении дополнительного обследования оцениваемого помещения. Решение комиссии в части выявления оснований для признания многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции может основываться только на результатах, изложенных в заключении специализированной организации, проводящей обследование.

В случае если заключение специализированной организации, подготовленное по итогам визуального обследования многоквартирного дома, содержит информацию о выявлении аварийного технического состояния обследованных конструкций, в том числе об обнаружении в ходе обследования дефектов (повреждений), снижающих прочность, устойчивость и жесткость несущих конструкций многоквартирного дома, комиссия в соответствии с пунктом 5.1.11 ГОСТ 31937-2024 "Межгосударственный стандарт.

Здания и сооружения. Правила обследования и мониторинга технического состояния", введенного в действие приказом Федерального агентства по техническому регулированию и метрологии от 10.04.2024 № 433-ст "О введении в действие межгосударственного стандарта", принимает решение о назначении дополнительного обследования технического состояния многоквартирного дома специализированной организацией посредством детального (инструментального) обследования, результаты которого приобщаются к документам, ранее представленным на рассмотрение комиссии".

В ходе работы Комиссия вправе назначить дополнительные обследования и испытания, результаты которых приобщаются к документам, ранее представленным на рассмотрение Комиссии.

В случае непредставления заявителем документов, предусмотренных пунктом 4.3 настоящего Положения, и невозможности их истребования на основании межведомственных запросов с использованием единой системы межведомственного электронного взаимодействия Комиссия возвращает без рассмотрения заявление и соответствующие документы в течение 15 календарных дней со дня истечения срока, предусмотренного абзацем первым настоящего пункта.

2. Настоящее постановление вступает в силу со дня его официального опубликования (обнародования) в установленном порядке.
3. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Калмыковского
сельского поселения



П. В. Аржанов